# *ZMLUVA O DIELO*

## *Č. 1/2017*

*na dodávku služieb*

*uzatvorená podľa Obchodného zákonníka*

*521/91 Zb.*

## *I. ZMLUVNÉ STRANY:*

| | |
|---|---|
| *Objednávateľ* | *Obec Nový Život*<br>*Obecný úrad*<br>*Eliašovce 55*<br>*930 38 Nový Život* |
| *Bankové spojenie:* | |
| *IBAN:* | *SK78 0200 0000 0009 2292 5122* |
| *IČO:* | *00305626* |
| *DIČ/IČ DPH:* | *2021151836* |

*Osoba oprávnená na jednanie v technických záležitostiach:.....*

| | |
|---|---|
| *Zhotoviteľ:* | *Zoltán Faragó - IZO - BAU*<br>*Požiarnická 30*<br>*931 01 ŠAMORÍN* |
| *Bankové spojenie:* | *UniCredit bank* |
| *IBAN:* | *SK10 1111 0000 0010 5000 6018* |
| *IČO:* | *17730830* |
| *DIČ:* | *1020259449* |
| *IČ DPH:* | *SK 1020259449* |
| *e-mail:* | *izobau@stonline.sk* |

## *II. PREDMET PLNENIA:*

*1/ Predmetom plnenia tejto zmluvy je realizácia" odvoz a uloženie odpadu" vznikajúceho pri činnosti objednávateľa na skládku: Regionálna skládka odpadov ZOHŽO Čukárska Paka resp. iná, registrovaná, s objednávateľom vopred dohodnutá skládka.*

*2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať odvoz a zabezpečiť uloženie odpadu do jedného pracovného dňa, od oznámenia a odvoz svojimi vozidlami a svojimi veľkoobjemovými kontajnermi.*

## *III. ČAS PLNENIA:*

*Táto zmluva sa uzatvára na rok 2017.*

## *IV. CENA:*

*Cena za odvoz 1ks kontajnera je 50 € + 20% DPH = 60,00€ s DPH*
*Odpad:*
*Podľa cien skládky – preberací list za uloženie odpadu bude tvoriť súčasť faktúry zhotoviteľa. /Cenník skládky tvorí nedeliteľnú prílohu tejto ZoD/.*
*3/ Objednávateľom potvrdená kópia záznamu o prevádzke vozidla , tvorí tiež súčasť faktúry zhotoviteľa a slúži ako podklad k fakturácii.*
*4/ Dodávateľ vyvezie naložený kontajner na základe telefonickej objednávky odberateľa, do 1 pracovného dňa.*
*Ceny sú pevné a platné na rok 2017.*

## *V. PLATOBNÉ PODMIENKY:*

*1/ Zmluvné strany sa dohodli na fakturovaní prác* ***mesačne****.*
*2/ Splatnosť faktúr je do 10 dní od doručenia objednávateľovi.*

## *VI. ZMLUVNÉ STRANY:*

*1/ V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodať dielo v zmysle č. II. tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zľavu 16,60 EUR na každý deň omeškania.*
*2/ V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu 0,01% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.*

## *VII. OSTATNÉ DOHODY:*

*1/ Objednávateľ týmto potvrdzuje, že ním produkovaný odpad patrí do kategórie :* ***OSTATNÝ ODPAD***
*2/ Objednávateľ sa zaväzuje, že okrem tohto druhu odpadu do kontajnerov nebude dávať biologický, nebezpečný odpad, horľaviny I. a II. stupňa a žiadny iný odpad, ktorého skladovanie na regionálnej skládke odpadov v Čukárskej Pake je zakázané.*
*3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odvoze riadiť sa pokynmi objednávateľa a udržiavať čistotu a poriadok pri manipulovaní s kontajnerom.*

## *VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA*

*1/ Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákona a ostatných platných predpisov.*
*2/ Prípadné zmeny dojednaných podmienok sa budú riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve a po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.*
*3/ Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch: 1x pre zhotoviteľa a 1x pre objednávateľa.*
*4/ Zmluvné strany sa zaväzujú, že obsah, konštrukciu ako aj zostavu zmluvy neposkytnú tretím osobám.*

Obec Nový Život
Obecný úrad
Eliašovce
930 38 Nový Život

*Objednávateľ*

ARAGÓ
Pú
991 01
tel. 031/562 2

*Zhotoviteľ*

*V Šamoríne dňa: 04.01.2017*

*Príloha:*
*Cenník – skládka pre nie nebezpečný odpad na rok 2017*

## PREVÁDZKA SKLÁDKY ODPADOV

- ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ORGANIZÁCII SKLÁDKY SÚ UVEDENÉ NA INFORMAČNEJ TABULI.
- MNOŽSTVO DOVEZENÉHO ODPADU JE ZISŤOVANÉ PRI VSTUPE DO OBJEKTU SENZORICKOU VÁHOU TENZONA A PREPOJENÍM NA POČITAČ, KDE SA ZAZNAMENÁVAJÚ POTREBNÉ ÚDAJE.
- PRI PRVOM VSTUPE JE POTREBNÉ ZAREGISTROVANIE DO DATABÁZY PÔVODCOV ODPADOV A DOPRAVCOV.
- NÁZOV FIRMY, ADRESA, IČO, IČ DPH
- MENO, ADRESA
- PLATÍ SA V HOTOVOSTI CEZ REGISTRAČNÚ POKLADŇU.
- PO ZASTAVENÍ VOZIDLA NA VÁHE JE VOZIDLO S ODPADOM ODVÁŽENÉ A ODPAD JE ZARADENÝ PODĽA KATALÓGU ODPADOV.
- ĎALEJ SA TREBA RIADIŤ POKYNMI ZAMESTNANCOV SKLÁDKY.
- PO VYLOŽENÍ ODPADU A ODVÁŽENÍ PRÁZDNEHO VOZIDLA BUDE VYSTAVENÝ DOKLAD A PREBEHNE PLATBA.
- ODPAD VYKLADÁ POSÁDKA VOZIDLA NA MIESTE, KTORÉ MU BOLO URČENÉ PRACOVNÍKOM SKLÁDKY.
- VODIČ JE POVINNÝ ZABEZPEČIŤ ODPAD PROTI ÚLETOM ODPADU POČAS PREPRAVY A ZABEZPEČIŤ ČISTOTU KOLIES ODCHÁDZAJÚCEHO VOZIDLA.
- ZA SPÔSOBENÉ ŠKODY Z TÝCHTO DÔVODOV NERUČÍME!
- VOZIDLÁ POHYBUJÚCE SA PO SKLÁDKE MUSIA DODRŽIAVAŤ PRIMERANÚ RÝCHLOSŤ A MUSIA BYŤ V TECHNICKOM STAVE SCHOPNÉ POHYBU NA NESPEVNENÝCH PLOCHÁCH AJ V ZIMNEJ PREVÁDZKE.
- PO VYLOŽENÍ ODPADU A JEHO NÁSLEDNEJ KONTROLE MÔŽE BYŤ ODPAD ZARADENÝ DO INEJ KATEGÓRIE ODPADU.
- V PRÍPADE ZISTENIA ODPADU, KTORÝ SA NA SKLÁDKE NESMIE UKLADAŤ BUDE NALOŽENÝ NASPÄŤ NA VOZIDLO. NÁKLADY ZA MANIPULÁCIU NALOŽENIA HRADÍ PÔVODCA ODPADU !

## NA SKLÁDKE JE ZAKÁZANÉ SKLÁDKOVAŤ:

- ODPADY KATEGÓRIE „NEBEZPEČNÝ ODPAD"
- KVAPALNÉ ODPADY
- ODPADY,KTORÉ SÚ V PODMIENKACH PREVÁDZKY SKLÁDKY VÝBUŠNÉ, KOROZÍVNE ALEBO HORĽAVÉ
- ODPADY, KTORÉ MÔŽU ŠÍRIŤ CHOROBY
- ODPADY ZO ZDRAVOTNÍCKYCH A VETERINÁRNYCH ZARIADENÍ
- OPOTREBOVANÉ PNEUMATIKY
  (PREBERAJÚ SA SAMOSTATNE AKO DRUHOTNÁ SUROVINA)
- ODPADY S OBSAHOM AZBESTU
- BIOLOGICKY ROZLOŽITEĽNÉ ODPADY, ZELEŇ ZO ZÁHRAD, PARKOV A CINTORÍNOV
- BIELA TECHNIKA
- ELEKTRO ODPAD

**VO VŠETKÝCH OBJEKTOCH JE ZÁKAZ FAJČIŤ A NARÁBAŤ S OTVORENÝM OHŇOM!!!**

# CENNÍK 2017

**SKLÁDKA ODPADOV ČUKÁRSKA PAKA**
**KOMPOSTÁREŇ ŠAMORÍN - ŠÁMOT****

zohzo.sk

### ZARADENIE SKLÁDKY:
SKLÁDKA PRE NIE NEBEZPEČNÝ ODPAD

### OTVÁRACIE HODINY:
PONDELOK - PIATOK: 07.00 - 15.00

### ZODPOVEDNÝ VED.:
PAVOL ŠNEGOŇ, TEL.: 0907 505 502, e-mail: skladka@zohzo.sk
KANCELÁRIA ZDRUŽENIA: 031 560 36 66 - 7, mobil: 0905 606 119,
e-mail: zohzo@zohzo.sk

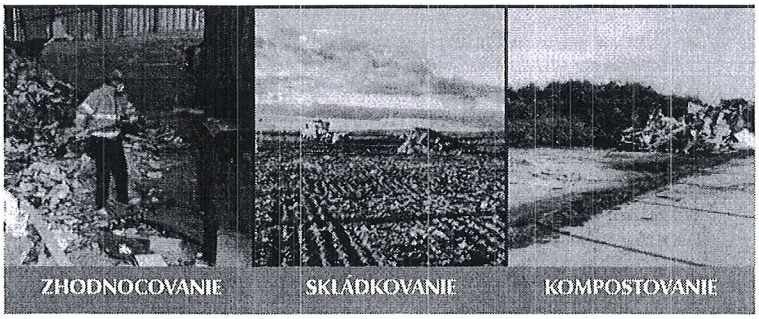
SÚHLAS NA PREVÁDZKOVANIE VYDAL: Slovenská inšpekcia ŽP Bratislava
Číslo: 4970/1483-OIPK/2006/Kk/370050105, Bratislava 11.09.2014

### ZOZNAM DRUHOV S KTORÝMI SA V ZARIADENÍ NAKLADÁ:
- KOMUNÁLNE ODPADY, VRÁTANE ICH ZLOŽIEK Z TRIEDENÉHO ZBERU
- OSTATNÉ ODPADY (0)
- OPOTREBOVANÉ PNEUMATIKY (0)

### KOMPOSTÁREŇ:
- KONÁRE
- ZÁHRADNÝ ODPAD (TRÁVA A INÉ ZÁHRADNÉ RASTLINY)
- KORENE (OSOBITNE BEZ ZEMINY)

### PREVÁDZKOVÉ HODINY :
PONDELOK - PIATOK: 07:00 - 15:00

### MAJITEĽ/PREVÁDZKOVATEĽ:
ZDRUŽENIE OBCÍ HORNÉHO ŽITNÉHO OSTROVA V ODPADOVOM HOSPODÁRSTVE SO SÍDLOM GAZDOVSKÝ RAD 37/A, 93101 ŠAMORÍN




100% recyklovaný papier

## Pre obce Združenia

| Názov odpadu | Číslo odpadu | Základná Cena EUR/t. | DPH 20% | Poplatok obci EUR/t. | Spolu EUR/t. |
|---|---|---|---|---|---|
| Zmes. komun odpad | 200301 | 26,70 | 5,34 | 4,98 | 37,02 |
| Objemný odpad | 200307 | 26,70 | 5,34 | 4,98 | 37,02 |
| Zmiešané odpady zo stavieb | 170904 | 25,30 | 5,06 | 6,64 | 37,00 |
| Zemina a kamenivo | 170504 | 11,00 | 2,20 | 0,33 | 13,53 |
| Výkopová zemina | 170506 | 2,30 | 0,46 | 0,33 | 3,09 |
| Bitumenová zmes | 170302 | 14,50 | 2,90 | 0,33 | 17,73 |
| Plasty | 170203 | 26,70 | 5,34 | 6,64 | 38,68 |
| Zmes betónu, tehál, obkladaciek | 170107 | 15,40 | 3,08 | 0,33 | 18,81 |
| Betóny | 170101 | 14,00 | 2,80 | 0,33 | 17,13 |
| Zmiešané obaly | 150106 | 26,70 | 5,34 | 6,64 | 38,68 |
| Obaly z papiera a lepenky | 150101 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Obaly z plastov | 150102 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Plasty – staré vozidlá | 160119 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Izolacné materiály, iné - polystyrén | 170604 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Druh opotrebovaných pneumatík: | 160103 | | | | |
| -osobné | | 100,00 | 20,00 | - | 120,00* |
| -nákladné (do 1400 mm) | | 110,00 | 22,00 | - | 132,00* |
| -nákladné (nad 1400 mm) | | 120,00 | 24,00 | - | 144,00* |
| -špeciálne | | 130,00 | 26,00 | - | 156,00* |

| Názov odpadu | Číslo odpadu | Základná Cena EUR/m³ | DPH 20% | Spolu EUR/m³ |
|---|---|---|---|---|
| Biologicky rozložitelný odpad - ŠAMOT** | 200201 | 3,15 | 0,63 | 3,78 |

## PREVÁDZKOVÉ POKYNY KOMPOSTÁRNE:

» PRIVÁŽANÝ RASTLINNÝ ODPAD JE MOŽNÉ ULOŽIŤ LEN ČISTÝ BEZ INÝCH ODPADOV (PLASTOVÉ VRECIA, MOTÚZY, PLASTOVÉ FLAŠE A POD.).
» PRI VSTUPE SA TREBA RIADIŤ POKYNMI ZAMESTNANCA KOMPOSTÁRNE A TÝMTO CENNÍKOM.
» PO VYLOŽENÍ ODPADU BUDE TENTO ZAEVIDOVANÝ A VYÚČTOVANÝ.
» VOZIDLÁ POHYBUJÚCE SA PO KOMPOSTÁRNI MUSIA DODRŽIAVAŤ PRIMERANÚ RÝCHLOSŤ A MUSIA BYŤ V TECHNICKOM STAVE SCHOPNÉ POHYBU NA NESPEVNENÝCH PLOCHÁCH AJ V ZIMNEJ PREVÁDZKE.
» V PRÍPADE NEPRÍTOMNOSTI ZAMESTNANCA POČAS OTVÁRACÍCH HODÍN ZACHOVAJTE TRPEZLIVOSŤ A KONTAKTUJTE 0905 606 119, 0907 505 502.

## Pre iné subjekty

| Názov odpadu | Číslo odpadu | Základna Cena EUR/t. | DPH 20% | Poplatok obci EUR/t. | Spolu EUR/t. |
|---|---|---|---|---|---|
| Objemný odpad | 200307 | 33,60 | 6,72 | 9,96 | 50,28 |
| Zmiešané odpady zo stavieb | 170904 | 28,40 | 5,68 | 6,64 | 40,72 |
| Zemina a kamenivo | 170504 | 11,00 | 2,20 | 0,33 | 13,53 |
| Výkopová zemina | 170506 | 2,30 | 0,46 | 0,33 | 3,09 |
| Bitumenová zmes | 170302 | 14,50 | 2,90 | 0,33 | 17,73 |
| Plasty | 170203 | 33,60 | 6,72 | 6,64 | 46,96 |
| Zmes betónu, tehál, obkladaciek | 170107 | 20,90 | 4,18 | 0,33 | 25,41 |
| Betóny | 170101 | 14,00 | 2,80 | 0,33 | 17,13 |
| Zmiešané obaly | 150106 | 33,60 | 6,72 | 6,64 | 46,96 |
| Obaly z papiera a lepenky | 150101 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Obaly z plastov | 150102 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Plasty – staré vozidlá | 160119 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Izolacné materiály, iné - polystyrén | 170604 | 79,50 | 15,90 | 6,64 | 102,04 |
| Druh opotrebovaných pneumatík: | 160103 | | | | |
| -osobné | | 100,00 | 20,00 | - | 120,00 |
| -nákladné (do 1400 mm) | | 110,00 | 22,00 | - | 132,00 |
| -nákladné (nad 1400 mm) | | 120,00 | 24,00 | - | 144,00 |
| -špeciálne | | 130,00 | 26,00 | - | 156,00 |

## ODPADY, KTORÉ NIE JE POVOLENÉ UKLADAŤ NA SKLÁDKU NNO (NIE NEBEZPEČNÉHO ODPADU):

» NEBEZPEČNÉ OPADY – OLEJE, BATÉRIE, POSTREKY, KAFILÉRNY ODPAD, AZBEST, ROZPUŠŤADLÁ, CHEMICKÉ LÁTKY A POD.
» ZELEŇ – KONÁRE, TRÁVA, BURINA, VEĽKÉ PNE A POD.
» TEKUTÉ ODPADY – TEKUTÉ KALY Z ČOV, ŽUMPY A POD.

### VYTRIEDENÉ ZLOŽKY, KTORÉ SA UKLADAJÚ OSOBITNE V ZARIADENÍ SKLÁDKY

» ELEKTRO ODPAD – TELEVÍZORY, MONITORY, ŽIARIVKY, CHLADNIČKY, PRÁČKY, MIKROVLNKY, KÁBLE A POD.
» OPOTREBOVANÉ PNEUMATIKY - ZAMIEŠANÉ V ODPADE NEPREBERÁME !!

V PRÍPADE NEDODRŽANIA VYŠŠIE UVEDENÝCH POKYNOV JE DOVOZCA ODPADU POVINNÝ ODSTRÁNIŤ NEŽIADÚCI ODPAD NA VLASTNÉ NÁKLADY!!!

**ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA**
**uzavretá podľa § 151p ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov**
**(ďalej iba „zmluva")**

medzi:

**Povinná osoba z vecného práva:**

Ing. Judita Farkasová,
štátne občianstvo SR,
trvale bytom 930 38 Nový Život – Eliášovce 803

**Oprávnená osoba z vecného práva:**

Obec Nový Život, IČO: 00305626, DIČ: 2021151836
zastúpená starostom obce: JUDr. Tiborom Fehérom
sídlo: 930 38 Nový Život – Eliášovce 55

**I.**

Účastníci tejto zmluvy uzavreli dňa 16.11.2005, kúpnu zmluvu s predkupným právom oprávnenej z vecného práva. Vecné právo v prospech Obce Nový Život spočíva v predkupnom práve na parc. č. 117/24, v kat. území Tonkovce, v obci Nový Život, zapísanej v časti C: Ťarchy, pod por. č. 1 LV č. 1072.

**II.**

Povinná a oprávnená z vecného práva sa dohodli na zrušení vecného práva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. I., teda k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1072, kat. územie Tonkovce, v obci Nový Život, pozemok registra „C", parc. č. 117/24 – orná pôda vo výmere 366 m2, zriadeného kúpnou zmluvou s predkupným právom, zo dňa 16.11.2005, ktorej vklad do KN bol povolený vo vkladovom konaní č. V-5771/05, zo dňa 16.12.2005.

**III.**

Povinná z vecného práva a oprávnená z vecného práva sa dohodli na zrušení vecného práva k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1072, nachádzajúcej sa v okrese: Dunajská Streda, v obci: Nový Život, v katastrálnom území: Tonkovce, vedenej na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor, pričom táto dohoda o zrušení vecného práva bola odsúhlasená uznesením obecného zastupiteľstva obce Nový Život, č. 68/2016-OZ, zo dňa 12.12.2016.

**IV.**

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že zánik vecného práva zriadeného v prospech Obce Nový Život, nastane až vkladom zániku práva zodpovedajúceho vecnému právu do katastra nehnuteľností, povolením Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor, s týmto vkladom súhlasia a návrh na jeho povolenie podajú na Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

## V.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad zániku práva zodpovedajúceho vecnému právu do katastra nehnuteľností podá oprávnená z vecného práva.

## VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bez existencie tiesne, nátlaku alebo nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.

V Novom Živote, dňa 10.01.2017

Ing. Judita Farkasová
povinná z vecného práva

JUDr. Tibor Fehér – starosta obce
zástupca oprávnenej z vecného práva

Obec NOVÝ ŽIVOT
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (~~uznal za vlastný~~)
.....
r.č. .....
bytom .....
.....
pod p. č.
osoby podľa .....
V Novom Živote, dňa ...

Mgr. [illegible]zárosová
poverená/os[illegible]
po[illegible]sov a listín

**ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA**
**uzavretá podľa § 151p ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov**
**(ďalej iba „zmluva")**

medzi:

**Povinná osoba z vecného práva:**

Mgr. Rita Moroviková, rod. Moroviková

trvale bytom 930 38 Nový Život – Eliášovce 804

**Oprávnená osoba z vecného práva:**

Obec Nový Život, IČO: 00305626, DIČ: 2021151836
zastúpená starostom obce: JUDr. Tiborom Fehérom
sídlo: 930 38 Nový Život – Eliášovce 55

**I.**

Účastníci tejto zmluvy uzavreli dňa 31.05.2006, kúpnu zmluvu s predkupným právom oprávnenej z vecného práva. Vecné právo v prospech Obce Nový Život spočíva v predkupnom práve na parc.č. 117/25, v kat. území Tonkovce, v obci Nový Život, zapísanej v časti C: Ťarchy, pod por. č. 1 LV č. 1077.

**II.**

Povinná a oprávnená z vecného práva sa dohodli na zrušení vecného práva k nehnuteľnosti uvedenej v čl. I., teda k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1077, kat. územie Tonkovce, v obci Nový Život, pozemok registra „C", parc. č. 117/25 – orná pôda vo výmere 321 m2, zriadeného kúpnou zmluvou s predkupným právom, zo dňa 31.05.2006, ktorej vklad do KN bol povolený vo vkladovom konaní č. V-2852/06, zo dňa 06.07.2006.

**III.**

Povinná z vecného práva a oprávnená z vecného práva sa dohodli na zrušení vecného práva k nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1077, nachádzajúcej sa v okrese: Dunajská Streda, v obci: Nový Život, v katastrálnom území: Tonkovce, vedenej na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor, pričom táto dohoda o zrušení vecného práva bola odsúhlasená uznesením obecného zastupiteľstva obce Nový Život, č. 67/2016-OZ, zo dňa 12.12.2016.

**IV.**

Účastníci tejto zmluvy sú si vedomí toho, že zánik vecného práva zriadeného v prospech Obce Nový Život, nastane až vkladom zániku práva zodpovedajúceho vecnému právu do katastra nehnuteľností, povolením Okresného úradu Dunajská Streda, katastrálny odbor, s týmto vkladom súhlasia a návrh na jeho povolenie podajú na Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

## V.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad zániku práva zodpovedajúceho vecnému právu do katastra nehnuteľností podá oprávnená z vecného práva.

## VI.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bez existencie tiesne, nátlaku alebo nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.

V Novom Živote, dňa 10.01.2017

Mgr. Rita Moroviková
povinná z vecného práva

JUDr. Tibor Fehér – starosta obce
zástupca oprávnenej z vecného práva

Obec NOVÝ ŽIVOT
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
.... Rita Moroviková
r.č. .....
bytom ...
.....
pod p. č. 19/2017 totožnosť
osoby podľa
V Novom Živote, dňa ....

Mgr. Mészárosová
poverený overovaním
podpisov

# K ú p n a  z m l u v a

Podpísaní účastníci:

**Predávajúci:** **Obec Nový Život, IČO: 305626, DIČ: 2021151836**
zastúpená starostom obce, JUDr. Tiborom Fehérom
sídlo: 930 38 Nový Život, Eliášovce 55
(ďalej len „predávajúci")

**Kupujúci:** **Andrea Lelkešová,**
**bytom 925 23 Jelka, Hviezdoslavova 1105/5,**

(ďalej len „kupujúci")

dnešného dňa uzatvárajú podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka túto

**k ú p n u  z m l u v u:**

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v obci Nový Život, kat. územie Eliášovce, vedenej na LV č. 1198, ako parcela registra „C", a to parc. č. 244 – zast. plochy a nádvoria vo výmere 5121 m2, v celosti.
Z uvedenej parcely geometrickým plánom č. 50157426-37/2016, zo dňa 27.09.2016, vyhotoveným Ákosom Mikosom, Gen. Svobodu 1953/26, 929 01 Dunajská Streda, boli vytvorené nové parcely a to parc. č. 244/3– zast. pl. vo výmere 5035 m2 a parc. č. 244/4 – zast. pl. vo výmere 86 m2.

**II.**

Predávajúci predáva kupujúcemu novovytvorenú parc. č. 244/4 – zast. pl. vo výmere 86 m2, ktorú kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva v celosti.
Novovytvorená parc. č. 244/3 – zast. pl. vo výmere 5035 m2, ostáva vo výlučnom vlastníctve doterajšieho vlastníka – predávajúceho.

**III.**

Dohodnutá kúpna cena nehnuteľnosti je v zmysle uznesenia OZ zo dňa 12.12.2016, č. 69/2016-OZ, 900,- €, slovom deväťsto eur, pričom úradná cena nehnuteľnosti, stanovená znaleckým posudkom č. 217/2016, vypracovaným znalcom Ing. Františkom Dudekom, dňa 23.11.2016, činí celkom 880,- €, slovom osemstoosemdesiat Eur.
Dohodnutá kúpna cena a náklady spojené s ňou, budú uhradené kupujúcim v hotovosti, do pokladne Obecného úradu v Novom Živote, pri podpísaní tejto zmluvy.

## IV.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená alebo iné obmedzenia.

Kupujúci vyhlasuje, že stav kupovaných nehnuteľností je mu známy, z dôvodu, že tieto aj v súčasnej dobe užíva.

## V.

Táto zmluva nadobudne účinnosť a vlastnícke právo prechádza na kupujúceho až dňom právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu v Dunajskej Strede, katastrálny odbor, o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

## VI.

Účastníci sa dohodli, že všetky náklady súvisiace s prevodom nehnuteľnosti uhradí kupujúci.

## VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážne prejavenú skutočnú vôľu a neuzatvárajú ju v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

## VIII.

Zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, ktoré po prečítaní na znak súhlasu s jej obsahom účastníci vlastnoručne podpísali. Z uvedených rovnopisov 2 sú určené na vkladové konanie pre katastrálny odbor okresného úradu, dva rovnopisy si ponechá predávajúci a jeden rovnopis obdrží kupujúci.

V Novom Živote, dňa 16. januára 2017

Za predávajúceho:

.....

JUDr. Tibor Fehér starosta obce v.r.

Kupujúci:

.....

Andrea Lelkešová, v.r.

Obec NOVÝ ŽIVOT
osvedčuje, že podpis na listine
urobil (uznal za vlastný)
Andrea Lelkešová
r.č. .....
bytom .....
pod p. č. .....
osoby podľa .....
V Novom Živote, dňa .....
Mgr. .....
poverená podpisov a listín