Zmluva o budúcej kúpnej zmluve

č. 11/270/332/L12.0903.05.0011/ZBZ_KZ

uzatvorená v súlade § 289 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi

Obchodné meno:	**Obec Nový Život**
Súčasné sídlo:	Nový Život 55, 930 38 Nový Život,
Zastúpená:	JUDr. Tibor Fehér – starosta obce
IČO:	00 305 626
DIČ :	2021151836
Bankové spojenie:	VÚB a.s.
Číslo bankového účtu:	922925122/0200

(ďalej ako **„budúci predávajúci“**)

a

Obchodné meno:	**ZSE Distribúcia, a.s.**
Sídlo:	Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
IČO:	36 361 518
IČ DPH:	SK2022189048
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
Číslo bankového účtu:	2626106826 / 1100

Zastúpená na základe Plnomocenstva spoločnosťou :

Obchodné meno:	**Enermont s.r.o.**
Sídlo:	Hraničná 14, 827 14 Bratislava
Zapísaná v:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo : 28992/B
Zastúpená:	Ing. Vladimír Čurgali - konateľ Ing. Eduard Kočiský - konateľ
IČO:	35859423
IČ DPH:	SK2020264246
Bankové spojenie:	VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo bankového účtu:	1727640054/0200

(ďalej ako **„budúci kupujúci“** a spolu s budúcimi predávajúcimi aj ako **„zmluvné strany“**)

I. BUDÚCI PREDÁVANÝ POZEMOK

1. Budúci predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra KN „C“ parc. č. **72**, druh pozemku **Zastavané plochy a nádvoria** o výmere **1848 m^2**, nachádzajúcom sa **v katastrálnom území Malý Máger** obec Nový Život, okres Dunajská Streda, zapísaného na **liste vlastníctva č. 661** vedenom Katastrálnym úradom Trnava, Správa katastra Dunajská Streda, v celosti (ďalej len **„pôvodný pozemok“**). Kópia listu vlastníctva č. 661 tvorí ***Prílohu č. 1*** tejto zmluvy.
2. Budúci predávajúci má záujem previesť do vlastníctva budúceho kupujúceho a budúci kupujúci má záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva časť pôvodného pozemku, z ktorého súčasnej výmery 1024 m^2 bude novým geometrickým plánom oddelený pozemok o výmere cca 25 m^2, na ktorom bude v rámci plánovanej stavby **„JU Tonkovce-zahustenie TS, rekonštrukcia NN**“, ktorej stavebníkom bude budúci kupujúci, osadená stavba kioskovej distribučnej trafostanice (ďalej len **„budúci predávaný pozemok“**).

3. Vypracovanie geometrického plánu na rozdelenie pôvodného pozemku na nové pozemky, vrátane budúceho predávaného pozemku (ďalej len **„geometrický plán“**) zabezpečí na vlastné náklady budúci kupujúci. Budúci kupujúci doručí budúcemu predávajúcemu geometrický plán najneskôr s výzvou na uzavretie kúpnej zmluvy.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Touto zmluvou sa budúci predávajúci zaväzuje, že do 5 (piatich) pracovných dní od doručenia písomnej výzvy budúceho kupujúceho uzavrie s budúcim kupujúcim kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude predaj budúceho predávaného pozemku budúcemu kupujúcemu (ďalej len **„kúpna zmluva“**).
2. Budúci kupujúci je oprávnený vyzvať budúceho predávajúceho k uzatvoreniu kúpnej zmluvy písomnou výzvou najneskôr do 90 (deväťdesiatich) kalendárnych dní odo dňa právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie stavby distribučnej trafostanice (ďalej len **„kolaudačné rozhodnutie“**).
3. Výzva na uzatvorenie kúpnej zmluvy a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho predávajúceho uvedenú v úvode tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci predávajúci budúcemu kupujúcemu písomne na tento účel oznámi. Dňom uloženia na pošte sa výzva bude považovať za doručenú, a to aj v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim predávajúcim.
4. Ak budúci predávajúci nesplní záväzok uzavrieť kúpnu zmluvu na základe výzvy budúceho kupujúceho vykonanej v súlade s čl. II. ods. 3 tejto zmluvy, môže budúci kupujúci požadovať, aby obsah kúpnej zmluvy určil súd alebo môže požadovať náhradu škody, ktorá mu bola spôsobená porušením záväzku budúceho predávajúceho uzavrieť kúpnu zmluvu.

III. KÚPNA CENA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Kúpna cena bude v kúpnej zmluve stanovená znaleckým posudkom budúceho predávaného pozemku.
2. Budúci kupujúci uhradí kúpnu cenu dohodnutú v čl. III. ods. 1. tejto zmluvy na základe faktúry, vystavenej budúcim predávajúcim do 30 kalendárnych dní odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva k budúcemu predávanému pozemku v prospech budúceho kupujúceho. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci vklad vlastníckeho práva k budúcemu predávanému pozemku v prospech budúceho kupujúceho

IV. VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Budúci kupujúci zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie kúpnej zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na podklade kúpnej zmluvy (spolu so všetkou dokumentáciou a prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá na príslušnú správu katastra budúci kupujúci, pričom budúci predávajúci týmto výslovne splnomocňuje budúceho kupujúceho na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné doplňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu, podávanie informácií a nových príslušnou správou katastra požadovaných podkladov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradu správnych poplatkov spojených s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností z kúpnej zmluvy bude znášať budúci kupujúci.

V. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO PREDÁVAJÚCEHO

1. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa tejto zmluvy. Budúci predávajúci sa najmä zaväzuje, že budúci predávaný pozemok nescudzí tretím osobám ani ho nezaťaží právom tretích osôb akéhokoľvek druhu.
2. Budúci predávajúci sa zaväzuje, že budúcemu kupujúcemu poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.
3. Budúci predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s budúcim predávaným pozemkom nakladať, a že na ňom neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné práva ani iné práva tretích osôb.
4. Budúci predávajúci prehlasuje, že získal všetky potrebné súhlasy na predaj budúceho predávaného pozemku budúcemu kupujúcemu pred podpísaním tejto zmluvy. Predaj budúceho predávaného pozemku budúcemu kupujúcemu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Nový Život na zasadnutí dňa 06.02.2012 pod číslom 13/2012-OZ. Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 13/2012-OZ tvorí ***Prílohu č. 2*** tejto zmluvy.

VI. UMIESTNENIE STAVBY DISTRIBUČNEJ TRAFOSTANICE

1. Budúci predávajúci týmto udeľuje budúcemu kupujúcemu svoj súhlas s umiestnením, výstavbou a užívaním novej distribučnej trafostanice na časti pôvodného pozemku, a to výslovne aj pre účely územného konania, stavebného konania a kolaudačného konania, a prenecháva touto zmluvou budúcemu kupujúcemu, ako i tretím osobám splnomocneným alebo povereným budúcim kupujúcim, právo užívať túto časť pôvodného pozemku na realizáciu výstavby novej distribučnej trafostanice.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci predávajúci nemá nárok na osobitnú odplatu za užívanie pôvodného pozemku podľa ods. 1 tohto článku zmluvy do dňa uzavretia kúpnej zmluvy z dôvodu, že kúpna cena, ktorú budúci kupujúci uhradí budúcemu predávajúcemu v zmysle článku III. tejto zmluvy zahŕňa aj odplatu za užívanie pôvodného pozemku za účelom výstavby novej distribučnej trafostanice podľa tejto zmluvy.

VII. SPOLOČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke **www.novyzivot.sk**. Budúci predávajúci sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu na internetovej stránke **www.novyzivot.sk** do 15 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a doručiť budúcemu kupujúcemu písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy najneskôr do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
2. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
4. Akékoľvek zmeny zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných zmluvnými stranami.

5. Zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) rovnopisoch rovnakej právnej sily, pričom budúci predávajúci obdrží 1 (jedno) vyhotovenie a budúci kupujúci obdrží 3 (tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
   Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 661.
   Príloha č. 2: Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 13/2012-OZ.

V Novom Živote, dňa 23.02.2012 V Bratislave, dňa .....

Obec Nový Život

ZSE Distribúcia, a.s. v.z.
Enermont s.r.o.
na základe plnomocenstva

OBEC NOVÝ ŽIVOT
Obecný úrad
Eliašovce 55
930 38 Nový Život

.....
JUDr. Tibor Fehér
starosta obce

.....
Ing. Vladimír Čurgali
konateľ

.....
Ing. Eduard Kočiský
konateľ

VÚB BANKA

VÚB, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25
Obch. reg.: Okresný súd Bratislava 1
Oddiel: Sa, Vložka č. 341/B, IČO: 31320155, vub.sk

Obchodné miesto:
Dunajská Streda
Alžbetínske námestie 328
92901 Dunajská Streda

ďalej len ("VÚB, a.s.")

a

Majiteľ účtu:

Obchodné meno:	OBEC NOVY ZIVOT
Sídlo:	ELIÁŠOVCE 55 93038 NOVÝ ŽIVOT,SLOVENSKO
IČO / rodné číslo:	00305626
Číslo klienta:	305626
Zaregistrovaný:	0
Dokument:	OSVEDČ. O ZVOLENÍ ZA STAROSTU 0
Konajúca prostredníctvom:	JUDR. TIBOR FEHÉR, STAROSTA
Daňový rezident	
Číslo telefónu:	031/ 5692473 Fax: 031/ 5692552
E-mail:	
Ročný obrat v EUR:	☐ do 100 000 ☐ do 1 mil. ☐ do 3,3 mil. ☐ do 33 mil. ☐ nad 33 mil.

(ďalej len "Majiteľ účtu" alebo "Klient")

uzatvárajú podľa § 708 a nasl. a § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvu o bežnom účte a poskytovaní produktov a služieb flexibiznis účtu

(ďalej len „zmluva")

Predmet zmluvy:

a) otvorenie a vedenie bežného účtu v zmysle zvoleného flexibiznis účtu
b) možnosť zriadenia a používania produktov a služieb flexibiznis účtu podľa výberu v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s

Produkty a služby zriadené v rámci flexibiznis účtu:

Bežný účet:

Číslo účtu:	2994064359 / 0200	Mena účtu: EUR
Číslo účtu v tvare IBAN:	SK57 0200 0000 0029 9406 4359	

Papierové výpisy k bežnému účtu:

Spôsob odovzdávania výpisov:	POŠTOU
Cyklus výpisov:	MESAČNE K ULTIMU MESIACA
Jazyk výpisov:	SLOVENSKÝ
Adresa pre zasielanie výpisov:	OBEC NOVY ZIVOT ELIÁŠOVCE 55 93038 NOVÝ ŽIVOT, SLOVENSKO

Poplatky za:

ostatné odoslané platby: 10 ks

odoslané platby cez vybrané kanály nonstop bankingu na účty v rámci VÚB v počte v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s.

nonstop banking:

Služba: Kontakt
Internet banking

Záverečné ustanovenia:

a) Časť obsahu tejto zmluvy je určená Všeobecnými obchodnými podmienkami VÚB, a. s. pre depozitné produkty a Cenníkom, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Majiteľ účtu podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a potvrdzuje, že sa s dokumentmi uvedenými v predchádzajúcej vete oboznámil, porozumel im a súhlasí s ich obsahom.
Súčasťou tejto zmluvy sú aj dokumenty, na základe ktorých boli majiteľovi účtu poskytnuté produkty a služby,a ktoré si zároveň zriadil v rámci flexibiznis účtu podľa tejto zmluvy.
b) V prípade , že majiteľ účtu má už poskytnuté produkty a služby na základe samostatných zmlúv a tieto sa podpisom tejto zmluvy stanú jej súčasťou, budú tieto produkty a služby spoplatňované v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s. pre flexibiznis účet. Majiteľ účtu súhlasí s tým, že produkty a služby, ktoré mu boli zo strany banky poskytnuté, a ktoré si nezvolil do flexibiznis účtu budú spoplatňované v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s pre jednotlivé produkty a služby, s ktorým je oboznámený a súhlasí s ním. V prípade, že úpravou produktov a služieb flexibiznis účet klesne do súčtu bodových hodnôt, pre ktoré v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s. nie je povolená služba „poplatky za odoslané platby cez vybrané kanály nonstop bankingu na účty v rámci VÚB realizované jednorázovo" a zároveň má túto službu v rámci flexibiznis účtu ako vybratú službu, za vyššie uvedené platby budú účtované poplatky v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s.
c) VÚB, a.s., sa zaväzuje vydať oprávnenému držiteľovi karty debetnú platobnú kartu na základe zmluvy o vydaní a používaní debetných platobných kariet na vykonávanie bezhotovostných a hotovostných platobných operácií na ťarchu alebo v prospech účtu, ku ktorému bola platobná karta vydaná a oprávnený držiteľ karty sa zaväzuje využívať platobnú kartu v súlade s ustanoveniami Zmluvy o vydaní a používaní debetných platobných kariet.
d) Držitelia Platobnej karty súhlasia so sprístupnením svojich osobných údajov v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve ostatným Držiteľom Platobnej karty.
e) Majiteľ účtu určí v Podpisovom vzore osoby oprávnené disponovať s účtom a preberať výpisy z účtu.

f) Majiteľ účtu určí osoby oprávnené disponovať s jeho účtami prostredníctvom nonstop bankingu a prístupové práva k jednotlivým účtom v tlačive "Potvrdenie o využívaní služieb nonstop banking".

g) Pri zriadení služby Internet banking Plus je súčasťou tejto zmluvy Zmluva o poskytovaní certifikačných služieb ku klientským certifikátom, pre majiteľa a každého ním určeného disponenta. V prípade zániku Zmluvy o poskytovaní certifikačných služieb ku klientským certifikátom zaniká aj nárok na poskytovanie služby Internet banking Plus k účtu. Klientovi sa bude naďalej poskytovať služba Internet banking v obmedzenom rozsahu.

h) Pri zriadení služby poistenie platieb je súčasťou tejto zmluvy vyhlásenie poistenej osoby

i) Majiteľ účtu záväzne vyhlasuje, že prostriedky, s ktorými bude realizovať jednotlivé obchody s hodnotou presahujúcou 15 tis. EUR na tomto účte sú jeho vlastníctvom. Tento účet bude zároveň používať na vklady hotovostí zo svojej obchodnej činnosti, realizované vlastnými zamestnancami alebo zmluvnými partnermi.

j) Majiteľ účtu vyhlasuje, že nespĺňa podmienky stanovené zákonom č. 118/1996 Z .z. o ochrane vkladov v znení neskorších predpisov, na ochranu tohto vkladu.

k) V prípade ak je ku kontu majiteľovi účtu vydaná modrá karta a majiteľ účtu stratí nárok na jej použite podľa platného Cenníka VÚB, a.s., banka nie je ďalej povinná poskytovať majiteľovi výhody vyplývajúce z vlastnenia modrej karty.

l) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

m) Jednotlivé produkty a služby poskytnuté na základe samostatných zmlúv v rámci pôvodného konta, zostávajú v platnosti. Majiteľ účtu pri zriadení flexibiznis účtu určí, ktoré produkty a služby sa stanú súčasťou flexibiznis účtu a ktoré budú existovať samostatne.
Jednotlivé produkty a služby budú spoplatňované v súlade s písm. b) týchto záverečných ustanovení.

n) Produkty a služby, ktoré majiteľ účtu neurčí podľa písmena m) záverečných ustanovení sa pri podpise tejto zmluvy zaväzuje zrušiť.

o) Flexibiznis účet je spoplatňovaný v zmysle platného Cenníka VÚB, a.s. podľa aktuálneho stavu produktov a služieb zriadených v rámci flexibiznis účtu. V prípade spôsobu výpisov poštou do zahraničia a/alebo kombinovaného spôsobu výpisov poštou a zároveň swift a/alebo multicash je spoplatnenie výpisov poštou do zahraničia, swiftom a multicash mimo flexibiznis účtu podľa platného Cenníka VÚB, a.s..

p) Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

q) V prípade, ak klient požiada VÚB, a.s. o uzavretie obchodu podľa § 2 ods. 1 písm. b) zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách, týmto súhlasí so sprístupňovaním a poskytnutím všetkých informácií o uzatváranom obchode, vrátane údajov získaných bankou v priebehu rokovania o uzavretí požadovaného obchodu, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva, a to: podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách, subjektom poskytujúcim služby súvisiace s vedením spoločného registra bankových informácií, ako aj bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách a Národnej banke Slovenska a osobám uvedeným na internetovej stránke banky.

r) Pre účely tejto Zmluvy o bežnom účte a poskytovaní produktov a služieb flexibiznis účtu sa pre službu „poplatky za odoslané platby cez vybrané kanály nonstop bankingu na účty v rámci VÚB realizované jednorázovo" vypúšťa zo Všeobecných obchodných podmienok VÚB a.s., pre depozitné produkty druhá veta bodu 4.12.6 a nahrádza vetou „Účinnosť zmeny nastáva momentom zaradenia/vyradenia služby do/z flexibiznis účtu".

Miesto: Dunajská Streda	Dátum: 13.03.2012	Miesto: _____	Dátum: 13 MAR 2012
Za banku: VÚB, a.s. Mlynské nivy 1 829 90 Bratislava 25 35200/12		Za majiteľa účtu:	
(podpis)		(podpis)	
(podpis)		(podpis)	

Zmluva o dielo č. 10/2012/02

uzavretá podľa §§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513 / 91 Zb.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	**OBEC NOVÝ ŽIVOT** **Obecný úrad** **Nový Život 55** **930 38 Nový Život**
Štatutárny zástupca	:	**JuDr. Tibor Fehér**, starosta
Bankové spojenie	:	VÚB a.s.
Číslo účtu	:	922925122/0200
IČO	:	00305626
DIČ	:	SK 2021151836
Telefón	:	031 / 569 24 73
1.2. Zhotoviteľ	:	**MULTITECH s.r.o.** **Veterná č.1** **931 01 Šamorín**
Štatutárny zástupca	:	**Ladislav Horváth**, konateľ
Bankové spojenie:	:	SLSP a.s., pobočka Šamorín
číslo účtu	:	193 028 965 / 0900
IČO	:	176 43 295
DIČ	:	SK 2020369263
Fax + tel.	:	031 / 562 43 65

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela "***Obnova a oprava systémov odvodňovacích zariadení v obci Nový Život***"

2.2 Zhotoviteľ vykoná dielo pod bodom 2.1 podľa pokynov objednávateľa v zmysle cenovej ponuky zhotoviteľa.

III. ČAS PLNENIA

3.1 Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II sú nasledovné :

začatie : **do 3 dní od podpisu zmluvy**
ukončenie : **do 30.06.2012**

IV. VZÁJOMNÉ POVINNOSTI

4.1 Objednávateľ sa zaväzuje pred začatím stavby zhotoviteľovi odovzdať :

- stavenisko, miesto pre zariadenie staveniska a skládku materiálu
- písomné potvrdenie objednávateľa o zbavení práv tretích osôb
- vytýčené východiskové smerové a výškové body

- vyjadrenie o existencii diaľkových káblov a telekomunikačných zariadení vydané príslušnými orgánmi štátnej správy spolu s ich súhlasom a podmienkami, za ktorých je možné zmluvné dielo zhotoviť.
- vytýčené podzemné vedenia a zariadenia, ako aj písomné prehlásenie, že ďalšie sa na stavenisku nenachádzajú. V prípade ich výskytu objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktoré je možné zmluvné dielo vykonať.
- stavebné povolenie, ako aj povolenie pre prípadnú rozkopávku a čiastočnú uzávierku miestnej komunikácie.

4.2 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Oprávnenie na zápis do denníka majú : stavbyvedúci, stavebný dozor, AD, a štátny stavebný dohľad.

4.3 Zhotoviteľ má povinnosť zabezpečiť účasť stavbyvedúceho na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykoná stavebný dozor a bez meškania robiť opatrenia na odstránenie vyčítaných závad a odchýlok od projektu zaznamenaných do stav.denníka. V prípade, že stavbyvedúci nesúhlasí so záznamom, je povinný pripojiť k záznamu do troch pracovných dní svoje vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

4.4 Ak zhotoviteľ pri realizácii diela zistí skryté prekážky, ktoré znemožňujú postup prác na diele dohodnutým spôsobom, je povinný oznámiť tieto skutočnosti objednávateľovi zápisom do denníka s návrhom na riešenie. Ak objednávateľ do 3 dní nezaujme stanovisko k návrhu zhotoviteľa, zhotoviteľ je oprávnený práce na diele prerušiť. Lehota výstavby sa predĺži o čas prerušenia.

4.5 Zhotoviteľ je povinný uložiť tretí priepis denných záznamov od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade zničenia originálu.

V. CENA DIELA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu plnenia v rozsahu čl. II tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona o cenách č.18/96 Z.z. v znení neskorších predpisov a v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa zo dňa 10.05.2011 :

Cena bez DPH	**16 645,00 Eur**
DPH 20%	3 329,00 Eur
SPOLU s DPH	**19 974,00 Eur**

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Splatnosť faktúr je **14 dní.**

6.2 Objednávateľ prehlasuje, že na zmluvne objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

6.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných zákonov.

VII. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

7.1 Objednávateľ poveruje funkciou stavebného dozora stavby :

Zhotoviteľ poveruje funkciou vedúceho stavby: **Ľudovíta Mikócziho, Ing. Ľudovíta Görcsa.**

7.2 Zhotoviteľ a objednávateľ pri odovzdaní staveniska sa dohodnú na mieste vedenia agendy stavby, kde bude mať stavebný dozor kedykoľvek prístup k stavebnému denníku.

7.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác a dodržiavať čistotu komunikácií v zmysle cestného zákona a zabezpečí bezpečnosť na stavbe a v jej dotknutom území.

7.4 Stavebný dozor je oprávnený dať pracovníkom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, pokiaľ zodpovedný stavbyvedúci nie je dosiahnuteľný a ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej

stavby, jej okolia, život alebo zdravie pracujúcich na stavbe, alebo ak hrozia iné vážne hospodárske škody.

7.5 Zhotoviteľ najneskôr 5 dní pred dokončením stavby oznámi objednávateľovi dokončenie stavby, na základe čoho objednávateľ určí termín preberacieho konania.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje pripraviť ku kontrole pred začatím preberacieho konania doklady nevyhnutné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia.

7.7 Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela spisuje objednávateľ. Zápisnica musí obsahovať súpis zistených vád a nedostatkov aj s termínom ich odstránenia, ako aj prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
Ak objednávateľ odmieta prevziať dielo, je povinný spísať zápis o odmietnutí diela a uviesť v ňom svoje dôvody. Po odstránení nedostatkov, pre ktoré objednávateľ odmietol prevziať dielo, sa opakuje konanie o prevzatí v potrebnom rozsahu, o čom sa vyhotoví zápisnica podľa horeuvedeného znenia.

7.8 Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu na stavenisku v plnom rozsahu zabezpečí zhotoviteľ, ktorý je oprávnený v tomto smere vydávať záväzné pokyny.

7.9 Zhotoviteľ po ukončení stavby uvolní a upraví do pôvodného stavu priestor staveniska a zariadenie staveniska v termíne do jedného mesiaca po preberacom konaní.

VIII. ZÁRUČNÁ DOBA. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vyhotovený podľa dohodnutých podmienok zmluvy, zároveň zodpovedá za kvalitu diela po dobu plynutia záručnej lehoty.

8.2 **Záručná doba** na vykonané stavebné dielo je **24 mesiacov** odo dňa prevzatia diela.

8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ má povinnosť odstrániť reklamované vady (skryté vady) diela. Vady spôsobené z dôvodov na strane zhotoviteľa zhotoviteľ odstráni bezplatne.

8.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním zistených vád predmetu plnenia v zmysle bodu 8.1 až 8.3 najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa a vady odstráni v čo najkratšom technicky možnom čase.

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 V prípade oneskorenej úhrady faktúry podľa bodu 6.1 a 6.2 zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý kalendárny deň omeškania.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

10.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z toho 3x pre objednávateľa, 1x pre zhotoviteľa a na znak súhlasu nimi podpísaná.

V Novom Živote dňa 19 MAR. 2012

Objednávateľ :	Zhotoviteľ :
OBEC NOVÝ ŽIVOT 1	MULTITECH s.r.o. 931 01 ŠAMORÍN VETERNÁ č.1 IČO: 17343295 IČ/DPH: SK2020369263
JuDr. Tibor Fehér	**Ladislav Horváth**
starosta obce	konateľ spoločnosti

Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.

Allianz Slovenská poisťovň

Dodatok k poistnej zmluve číslo 801 858 1081

Číslo návrhu: 9947600780

Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla - STANDARD

Poisťovateľ: **Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.**
IČO: 00 151 700
Dostojevského rad 4, 815 74 Bratislava 1
Okresný súd Bratislava I, Obchodný register
Oddiel: Sa, vložka číslo: 196/B

Poistník: **OBEC Nový Život**
IČO: 00305626
Eliášovce 55, 930 38 Nový Život

Vozidlo:

Továrenská značka, model a typ:	**ŠKODA FABIA COMBI**
Evidenčné číslo:	**DS450DZ**
VIN / číslo motora:	**TMBHB26Y523510013/AQW**
Druh vozidla:	Osobné
Rok výroby:	2002
Počet miest na sedenie:	5
Zdvihový objem valcov:	1397 ccm
Celková hmotnosť:	1515 kg
Výkon motora:	50 kW
Farba:	BIELA
Číslo TP:	PA821067
Druh použitia:	B - bežná prevádzka

Dátum uzavretia:	Začiatok poistenia:	Dátum účinnosti zmeny:	Poistenie na dobu neurčitú
10.02.2012	10.02.2012	13.03.2012	

Limit poistného plnenia:	škody na zdraví a usmrtením	5 000 000,00 EUR
	vecné škody a ušlý zisk	1 000 000,00 EUR
Spoluúčasť:		nedojednaná
Mondial Assistance - technická asistencia vozidlám:		3,29 EUR
Vernostná zľava:		10%
Osobitná zľava s platnosťou do:	09.02.2013	40%

Poistné: **Ročné poistné: 164,28 EUR**

Poznámka:
Poistná zmluva uzavretá na dobu neurčitú. Splatnosť poistného je v prvý deň poistného obdobia.
Pre poistnú zmluvu neplatia ustanovenia Článku III Systém bonus / malus zmluvných dojednaní.

Všeobecné ustanovenie:
Toto poistenie sa riadi Všeobecnými poistnými podmienkami pre povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorového vozidla Allianz - Slovenskej poisťovne, a. s. a zmluvnými dojednaniami k nim.

Kontakt: obchodný zástupca Teodor Morovik, tel. +421903572485,
Allianz - Slovenská poisťovňa, a. s.

Mgr. Miroslav Kočan
člen predstavenstva

Ing. Miroslav Pacher
člen predstavenstva

V Nitre, dňa 19.03.2012

Z M L U V A O D I E L O

Č. 13/2012

na dodávku služieb

uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

521/91 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY:

Objednávateľ

Obec Nový Život
Obecný úrad
Eliašovce 55
930 38 Nový Život

Bankové spojenie: *VUB, a.s. Dunajská Streda*
Číslo účtu: *922925122/0200*
IČO: *00305626*
DIČ: *2021151836*
IČ DPH:
Osoba oprávnená na jednanie v technických záležitostiach: JUDr. Tibor Fehér
Starosta obce

Zhotoviteľ:

Zoltán Faragó - IZO - BAU
Požiarnická 30
931 01 ŠAMORÍN

Bankové spojenie: *SLSP fil. Šamorín*
Číslo účtu: *0021929628/0900*
1050006018/1111 UniCredit bank fil. Šamorín
IČO: *17730830*
DIČ: *1020259449*
IČ DPH: *SK 1020259449*
e-mail: *izobau@stonline.sk*

II. PREDMET PLNENIA:

1/ Predmetom plnenia tejto zmluvy je realizácia odvoz a uloženie odpadu vznikajúceho pri činnosti objednávateľa na skládku: Regionálna skládka odpadov TKO Čukárska Paka resp. iná, registrovaná, s objednávateľom vopred dohodnutá skládka.

2/ Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať odvoz a zabezpečiť uloženie odpadu do jedného pracovného dňa, od oznámenia a odvoz svojimi vozidlami a svojimi veľkoobjemovými kontajnermi.

III. ČAS PLNENIA:

Táto zmluva sa uzatvára na rok 2012.

IV. CENA:

*Cena za odvoz 1ks kontajnera je 50,00 Eur + 20% DPH = **60,00Eur s DPH***

Poplatok za uloženie:
Podľa cien skládky – preberací list za uloženie odpadu bude tvoriť súčasť faktúry zhotoviteľa. /Cenník skládky tvorí nedeliteľnú prílohu tejto ZoD/.
2/ Objednávateľom potvrdená kópia záznamu o prevádzke vozidla , tvorí tiež súčasť faktúry zhotoviteľa a slúži ako podklad k fakturácii.
3/ Dodávateľ vyvezie naložený kontajner na základe telefonickej objednávky odberateľa, do 1 pracovného dňa.
Ceny sú pevné a platné na rok 2012.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY:

*1/ Zmluvné strany sa dohodli na fakturovaní prác **mesačne**.*
2/ Splatnosť faktúr je do 14 dní od doručenia objednávateľovi.

VI. ZMLUVNÉ STRANY:

1/ V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti dodať dielo v zmysle č. II. tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zľavu 16,60 EUR na každý deň omeškania.
2/ V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr, zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu 0,01% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

VII. OSTATNÉ DOHODY:

*1/ Objednávateľ týmto potvrdzuje, že ním produkovaný odpad patrí do kategórie : **OSTATNÝ ODPAD***
2/ Objednávateľ sa zaväzuje, že okrem tohto druhu odpadu do kontajnerov nebude dávať biologický, nebezpečný odpad, horľaviny I. a II. stupňa a žiadny iný odpad, ktorého skladovanie na regionálnej skládke odpadov v Čukárskej Pake je zakázané.
3/ Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odvoze riadiť sa pokynmi objednávateľa a udržiavať čistotu a poriadok pri manipulovaní s kontajnerom.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1/ Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákona a ostatných platných predpisov.

2/ Prípadné zmeny dojednaných podmienok sa budú riešiť písomným dodatkom k tejto zmluve a po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
3/ Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch: 1x pre zhotoviteľa a 1x pre objednávateľa.
4/ Zmluvné strany sa zaväzujú, že obsah, konštrukciu ako aj zostavu zmluvy neposkytnú tretím osobám.

ZOLTÁN FARAGÓ
IZO - BAU
Požiarnická 30
931 01 ŠAMORÍN
tel. 031/562 28 76

Objednávateľ *Zhotoviteľ*

V Šamoríne dňa: 28.03.2012

Príloha:

- *Výpis zo živnostenského registra*
- *Koncesná listina*
- *Zmluva o zneškodnení odpadu uložením na skládke odpadov /Združenie obcí Horného Žitného ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom v Šamoríne/*
- *Cenník – skládka pre nie nebezpečný odpad na rok 2012*

Mandátna zmluva č. ZAK 11008

uzavretá v zmysle ust. §§ 566-576 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1. Mandatár :

Office21, s.r.o, Hlavná 37/19, 929 01 Dunajská Streda
zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Trnava v odd. Sro, vložka č. 26000/T
IČO: 45696071, DIČ: 2023093743
Bankové spojenie : TATRA BANKA, a.s. pob. DS, č.ú. : 2925847026/1100
Osoba oprávnená na zastupovanie: **Ing. Peter Hanesz** – konateľ spoločnosti

2. Mandant :

Obec Nový Život, Eliášovce 55, 930 38 Nový Život
IČO: 305626,
Bankové spojenie : VÚB, a.s., Dun.Streda č. ú. : .....922925122...../..0200
Osoba oprávnená na zastupovanie: **JUDr. Tibor Fehér** – starosta obce.

II. Predmet zmluvy

1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje pre mandanta v jeho mene a na jeho účet vykonávať obstarávateľskú činnosť vo výstavbe (inžinierska činnosť okrem vybraných činností vo výstavbe) na stavbu **„Kanalizácia Nový Život"** spočívajúcu v zariaďovaní záležitostí v konaniach pred príslušnými správnymi orgánmi v súlade so stavebným zákonom, predpismi s ním súvisiacimi a na predmet obstarávania sa vzťahujúcimi v rámci **územného konania** ako aj **stavebného konania.**

2. Dohodnutá inžinierska činnosť sa vykonáva v nasledovnom rozsahu:

   - poskytovať poradenstvo investorovi za účelom čo najhospodárnejších postupov pri zabezpečovaní predmetnej investičnej akcie,

   - zabezpečiť prerokovanie projektovej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v územnom konaní a zabezpečiť vyjadrenia, súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií potrebných k vydaniu územného rozhodnutia,

   - zastupovať mandanta pred stavebným úradom v územnom konaní a zúčastňovať sa na odstránení prípadných rozporov vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,

   - zabezpečiť vydanie územného rozhodnutia stavebným úradom stavby „Kanalizácia Nový Život",

   - zabezpečiť prerokovanie projektovej dokumentácie v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v stavebných konaniach a zabezpečiť vyjadrenia, súhlasy a stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií potrebných k vydaniu stavebného povolenia príslušným stavebným orgánom,

   - zastupovať mandanta pred stavebným úradom v stavebnom konaní a zúčastňovať sa na odstránení prípadných rozporov vo vyjadreniach dotknutých orgánov a organizácií,

   - zabezpečiť vydanie stavebného povolenia stavby „Kanalizácia Nový Život" príslušným stavebným úradom.

3. Mandatár sa zaväzuje priebežne zariaďovať veci k splneniu predmetu zmluvy, v čo najkratšom čase a bez zbytočných odkladov. Počas zariaďovania veci je mandatár povinný upozorniť mandanta na vzniknuté prekážky resp. postupy, ktoré by mohli spôsobiť škodu.

4. Mandant sa zaväzuje poskytnúť riadne a včas neodkladnú súčinnosť vo veciach, v ktorých mandatár nemôže samostatne rozhodnúť príp. konať.

5. Mandatár je povinný vopred odsúhlasiť s mandantom potrebu úkonov, vyvolaných zariaďovaním záležitostí, ktoré netvoria predmet plnenia podľa tejto zmluvy a ktorých zabezpečenie je možné výlučne tretími osobami za osobitnú úhradu.

III. Plná moc

Mandant podpisom tejto zmluvy udeľuje mandatárovi a jeho zamestnancom plnú moc na vykonanie všetkých činností potrebných na splnenie predmetu zmluvy. Ak budú k vykonaniu právnych úkonov, spojených s plnením predmetu zmluvy, potrebné osobitné písomné plné moci alebo poverenia, mandant sa ich zaväzuje na požiadanie mandatára vystaviť bez zbytočného odkladu. Tieto samostatné splnomocnenia a poverenia mandanta budú súčasťou tejto zmluvy.

IV. Podklady mandanta

1. Mandant pri podpise tejto zmluvy resp. v priebehu zariaďovania záležitostí podľa tejto zmluvy odovzdá mandatárovi potrebné veci k zariadeniu záležitostí v rozsahu a termíne stanovenom mandatárom: projektovú dokumentáciu v počte .. paré. V prípade potreby mandant zabezpečí vyhotovenie ďalších kópií projektovej dokumentácie alebo uhradí náklady na vyhotovenie potrebného počtu kópií na náklady mandanta.

2. Doklady o vysporiadaní majetkoprávnej agendy – zmluvy o zriadení vecných bremien, resp. nájomné zmluvy podpísané vlastníkmi dotknutých pozemkov.

3. Podpísané splnomocnenie investora stavby pre mandanta oprávňujúce ho konať v predmetnej veci.

V. Plnenie mandatára

1. Mandatár preukáže splnenie zariaďovania záležitostí podľa predmetu tejto zmluvy tým, že odovzdá mandantovi:
   - projektovú dokumentáciu stavby po overení stavebným úradom v rámci územného konania
   - vydané územné rozhodnutie stavby „Kanalizácia Nový Život“
   - dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami vydané vyjadrenia, súhlasy, stanoviská, záväzné posudky týkajúce sa predmetu zmluvy,
   - projektovú dokumentáciu stavby po overení príslušným stavebným úradom,
   - vydané stavebné povolenie stavby „Kanalizácia Nový Život“.

VI. Odmena

1. Zmluvné strany dohodli odmenu za splnenie predmetu zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy takto :

   Za vykonané činnosti podľa čl. II. bod. 2. nasledovne :
   - inžinierska činnosť pre územné konanie ..... 9.952,37 €
   - inžinierska činnosť pre stavebné konanie ..... 4.976,18 €

   Cena ..... **14.928,55 €**

Ak počas trvania tejto zmluvy mandatárovi vznikne povinnosť sa zaregistrovať ako platca DPH, bude k tejto cene účtovať aj DPH podľa platnej sadzby na faktúrach vystavených po dátume, kedy mu táto povinnosť vznikla.

2. Cena nezahrňuje výkony uvedené v Sadzobníku pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností vydané UNIKA, ročník 2009 v kap. 3.4. Sú to napr.: ekologické zámery a posudky, prieskumné práce, zistenie súčasného stavu a doplnenie jeho dokumentácie, zabezpečenie projektových podkladov, zmeny a doplnky projektu vyžiadané objednávateľom, úhrady obstarávaných vecí, prác vykonávaných tretími osobami, správne a iné poplatky, zabezpečenie majetkoprávnej agendy spojenej s výstavbou, atď. Správne poplatky, príp. iné výdavky nezahrnuté do ceny IČ bude mandant preplácať mandatárovi priebežne na základe predložených dokladov o ich úhrade, resp. po ich vyfakturovaní mandatárom.

3. Mandatár je povinný vopred odsúhlasiť s mandantom odmenu za úkony, vyvolané zariaďovaním záležitostí podľa bodu 5., čl. II. tejto zmluvy. Odmenu za tieto úkony mandatár vyfakturuje mandantovi v samostatnej faktúre – daňovom doklade.

4. V odmene podľa bodu 1. tohto článku sú zahrnuté všetky ostatné výdavky mandatára, spojené so zariaďovaním záležitostí podľa tejto zmluvy.

VII. Fakturácia a platobné podmienky

1. Mandant vyplatí mandatárovi odmenu podľa bodu 1 čl. VI. tejto zmluvy na základe vystavených faktúr nasledovne :
   a. **splátku vo výške 50 %** dohodnutej odmeny pre danú aktuálnu činnosť mandatár vyfakturuje vo faktúre po podpísaní tejto mandátnej zmluvy (pred začatím územného, následne pred začatím stavebného konania) na základe faktúry vystavenej mandatárom so splatnosťou do 14 dní od doručenia mandantovi,
   b. **ostávajúcu splátku 50% inžinierskej činnosti pre územné konanie** mandatár vyfakturuje po vydaní územného rozhodnutia stavebným úradom v daňovom doklade vo faktúre so splatnosťou 14 dní od doručenia mandantovi,
   c. **ostávajúcu splátku 50% inžinierskej činnosti pre stavebné konanie** mandatár vyhotoví po vydaní stavebného povolenia vo faktúre so splatnosťou 14 dní od obdržania mandantom.

2. Mandatár je oprávnený vystaviť faktúru – daňový doklad za úkony vyvolané zariaďovaním záležitostí podľa bodu 5. čl. II tejto zmluvy po ich uskutočnení. Lehota splatnosti faktúry – daňového dokladu sa dohodla na 14 dní od jej doručenia mandantovi.

3. Penále za nedodržanie splatnosti faktúr vystavených mandatárom je 0,1 % za každý deň omeškania z nezaplatenej sumy.

VIII. Termín plnenia

Zariadiť ostatné záležitosti podľa čl. II., bod. 2 tejto zmluvy a zabezpečiť uvedené doklady v termíne aby sa zabezpečil plynulý priebeh konaní. Predpokladaný termín priebehu jedného konania sú 2 mesiace od obdržania všetkých podkladov uvedených v bode IV. tejto zmluvy. Tento termín je možné predĺžiť z objektívnych dôvodov neovplyvniteľných mandatárom.

IX. Záverečné ustanovenia:

1. Táto zmluva ja platná dňom podpísania a jej právne účinky nastanú dňom pripísania dohodnutej prvej splátky za predmetné aktuálne konanie na účet mandatára.

2. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. obchodného zákonníka, pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak.

3. Zmluva sa môže zmeniť a doplniť iba písomnými dodatkami, ktoré budú očíslované a dohodnuté medzi zmluvnými stranami, ktoré nadobudnú platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých jeden si ponechá mandant a jeden mandatár.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, určite a vážne, jej obsahu porozumeli, nekonajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju obojstranne podpisujú.

Za mandatára:

s.r.o.
Inžinierska kancelária
Dunajská Streda
IČO: 45 696 071 DIČ: 2023093743
mobil: 0905-323004

Ing. Peter Hanesz
konateľ

Za mandanta:

OBECNÝ ŽIVOT

JUDr. Tibor Fehér
starosta obce

V Dunajskej Strede, dňa 16.03.2012

V Eliášovciach, dňa 28.03.2012

Obec Nový Život, Eliášovce 55, 930 38 Nový Život

S p l n o m o c n e n i e

Podpísaný starosta obce, ako štatutárny orgán investora stavby, týmto splnomocňujem inžiniersku kanceláriu **Office21, s.r.o**, Hlavná 37/19, 929 01 Dunajská Streda na zastupovanie investora stavby **„Kanalizácia Nový Život"** pred dotknutými orgánmi štátnej správy a dotknutými organizáciami pri vybavovaní vyjadrení, súhlasov a stanovísk potrebných k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia predmetnej stavby a k zastupovaniu navrhovateľa pred stavebným úradom **v územnom konaní** a k zastupovaniu stavebníka pred stavebným úradom **v stavebnom konaní** stavby.

Toto splnomocnenie sa rovnako v plnom rozsahu všetkých práv a povinností vzťahuje na podávanie, podpisovanie a preberanie všetkých písomností, na podávanie rôznych návrhov, podnetov, doplnení, dôkazov, na zaplatenie správnych poplatkov ako aj na všetky ostatné právne a iné úkony spojené s uvedenou záležitosťou.

Toto splnomocnenie platí až do jeho odvolania.

Obecný úrad
Eliášovce
Nový Život

.....
JUDr. Tibor Fehér
starosta obce

V Eliášovciach, dňa 28.03.2012

Toto splnomocnenie v plnom
rozsahu prijímam :
Ing. Peter Hanesz

Dunajská Streda 28.3.2012