

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Iveta Letuseková**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Eliášovce 160**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 153/6 – vo výmere 371 m2, v katastrálnom území Eliášovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m2**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajíatej výmery nehnuteľnosti: **371 m2 x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **7,42 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

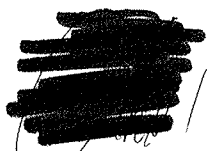
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

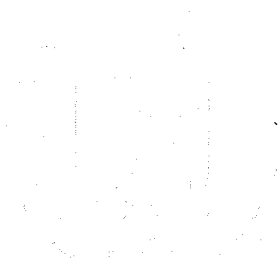
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Irena Mészárosová**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Eliášovce 162**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 153/7 – vo výmere 456 m², v katastrálnom území Eliášovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenáša na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenájatej výmery nehnuteľnosti: **456 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **9,12 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

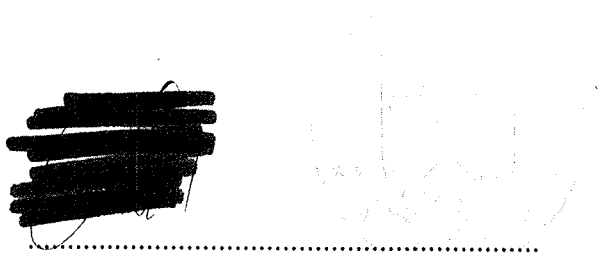
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



pečiatka a podpis prenajímateľa:



podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasném užívání pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –
starosta obce**

Nájomca: **Otokar Mezzei**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Eliášovce 254**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 11/3 – vo výmere 528 m2, v katastrálnom území **Eliášovce**.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **528 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **10,56 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

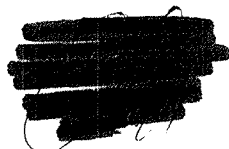
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

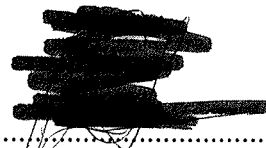
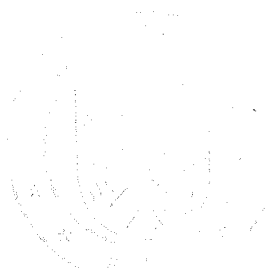
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená konať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér – starosta obce**

Nájomca: **Monika Nagyová**
dátum narodenia: 
bydlisko: **Nový Život – Eliášovce 107**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku: nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 1198, ako **parc.č. 301/5 – vo výmere 162 m2 a parc.č. 301/6 – vo výmere 162 m2**, v katastrálnom území **Eliášovce**.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenájima na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **324 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **6,48 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Ladislav Tóth**
dátum narodenia: 
bydlisko: **Nový Život – Vojtechovce 587**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 153/3 – vo výmere 642 m², v katastrálnom území Vojtechovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajímateľ výmery nehnuteľnosti: **642 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **12,84 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

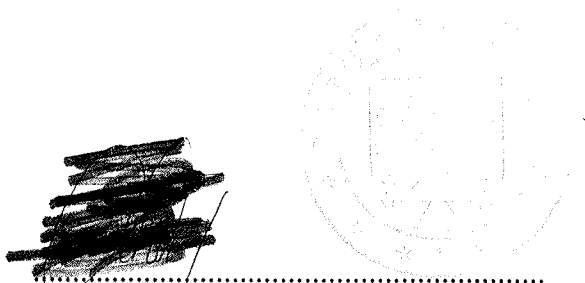
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Vojtech Cséfalvay**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Vojtechovce 586**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 153/4 – vo výmere 641 m², v katastrálnom území Vojtechovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajímateľ výmery nehnuteľnosti: **641 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **12,82 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

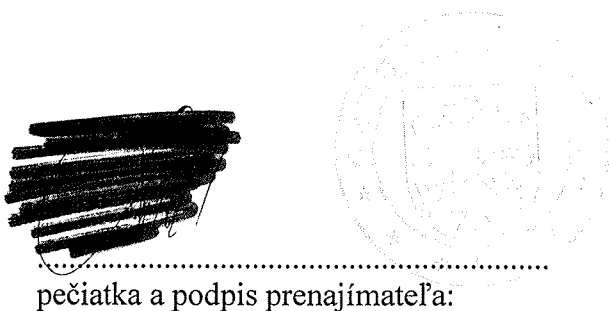
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

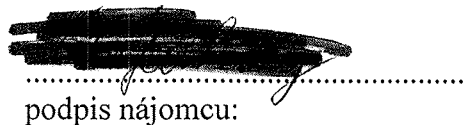
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



pečiatka a podpis prenajímateľa:



podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednáť o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Jozef Klas**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Vojtechovce 606**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 228/3 – vo výmere 763 m2, v katastrálnom území Vojtechovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m2**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajímateľ výmery nehnuteľnosti: **763 m2 x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **15,26 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

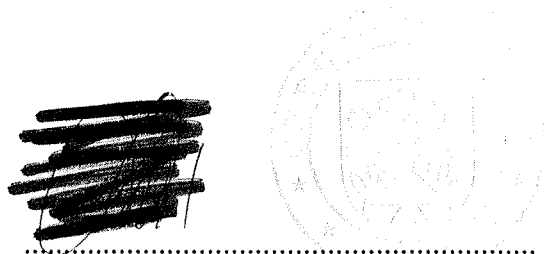
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:


.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér – starosta obce**

Nájomca: **Jozef Bartaloš**
 dátum narodenia: **[REDACTED]**
 bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 310**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 337 – vo výmere 668 m², v katastrálnom území Malý Máger.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenájma na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviest' nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **668 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **13,36 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôsobením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

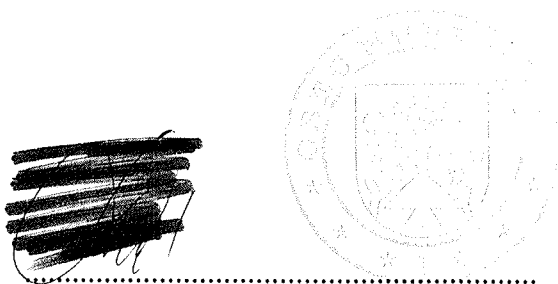
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

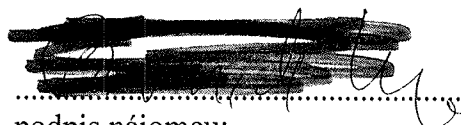
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



pečiatka a podpis prenajímateľa:



podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasném užívání pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér – starosta obce**

Nájomca: Imrich Havlik
 dátum narodenia: 20.12.1958
 bydlisko: Nový Život – Tonkovce 375

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
 nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 464 – vo výmere 453 m2 a parc.č. 465 – vo výmere 571 m2, v katastrálnom území
Malý Máger.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **dvor a záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **1024 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **20,48 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011


.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:


.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Margita Razgyelová**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 374**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 466 – vo výmere 426 m² a parc.č. 467 – vo výmere 631 m², v katastrálnom území
Malý Máger.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **dvor a záhradu.**

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m².**
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenájatej výmery nehnuteľnosti: **1057 m² x 0,02 €.**
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **21,14 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasném užívání pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená konať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –
starosta obce**

Nájomca: Izabela Szabová
 dátum narodenia: [REDACTED]
 bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 316**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 349 – vo výmere 613 m², v katastrálnom území Malý Máger.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **613 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **12,26 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

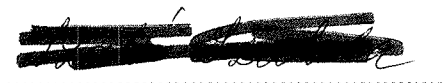
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



pečiatka a podpis prenajímateľa:



podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnóm užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: Obec Nový Život – IČO: 305626
bankové spojenie: VÚB, a.s., Dunajská Streda
číslo účtu: 922925-122/0200
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Edita Méryová**
 dátum narodenia: **[REDACTED]**
 bydlisko: **930 32 Blatná na Ostrove 17**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
 nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 470 – vo výmere 479 m² a parc.č. 471 – vo výmere 586 m², v katastrálnom území
Malý Máger.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **dvor a záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenájma na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **1065 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **21,30 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

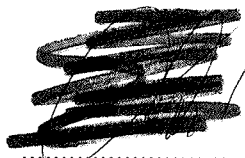
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Branislav Kovašič**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **831 03 Bratislava, Na pasekách 14**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 33/5 – vo výmere 327 m2, v katastrálnom území Tonkovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m2**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **327 m2 x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **6,54 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

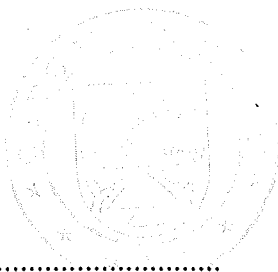
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Tibor Skuby**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 667**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 33/21 – vo výmere 197 m2, v katastrálnom území Tonkovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m2**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajímateľ výmery nehnuteľnosti: **197 m2 x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **3,94 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôsobením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

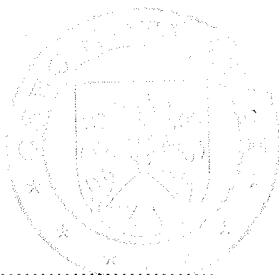
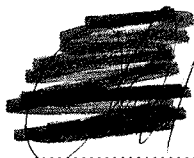
čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

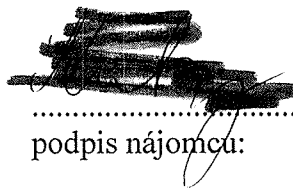
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená konať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Július Mészáros**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 669**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 33/15 – vo výmere 334 m², v katastrálnom území Tonkovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenáša na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajímateľ výmery nehnuteľnosti: **334 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **6,68 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011


.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:


.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Renáta Filová**
dátum narodenia: **[REDACTED]**
bydlisko: **Nový Život – Tonkovce 521**

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 64 – vo výmere 1229 m², v katastrálnom území Tonkovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajíatej výmery nehnuteľnosti: **1229 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **24,58 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

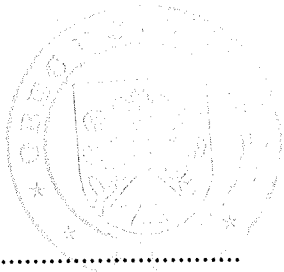
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasnom užívaní pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednať o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: **Spoločenstvo vlastníkov bytov**
930 38 Nový Život – Eliášovce 93

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
nehnutelnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
parc.č. 116/107 – vo výmere 188 m², parc.č. 116/108 – vo výmere 188 m² a parc.č. 116/85
– vo výmere 2744 m², v katastrálnom území Tonkovce.

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenášaný pozemok užívať, ako **záhradu a dvor.**

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenáša na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m².**
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajíatej výmery nehnuteľnosti: **3220 m² x 0,02 €.**
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **62,40 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

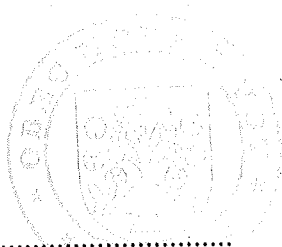
čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



.....
pečiatka a podpis prenajímateľa:



.....
podpis nájomcu:

N á j o m n á z m l u v a

o dočasném užívání pozemku

čl. 1

Prenajímateľ: **Obec Nový Život – IČO: 305626**
bankové spojenie: **VÚB, a.s., Dunajská Streda**
číslo účtu: **922925-122/0200**
osoba oprávnená jednat' o obsahu zmluvy: **JUDr. Tibor Fehér –**
starosta obce

Nájomca: Spoločenstvo vlastníkov bytov
930 38 Nový Život – Eliášovce 94

čl. 2

Predmetom zmluvy je dočasný prenájom pozemku:
 nehnuteľnosť zapísaná na Správe katastra v Dunajskej Strede, vedená na LV č. 661, ako
**parc.č. 116/109 – vo výmere 188 m², parc.č. 116/110 – vo výmere 188 m² a parc.č. 116/94
 – vo výmere 1939 m², v katastrálnom území Tonkovce.**

čl. 3

Nájomca sa zaväzuje, že bude prenajímaný pozemok užívať, ako **záhradu a dvor**.

čl. 4

1. Pozemok uvedený v čl. 2 tejto zmluvy sa prenája na dobu do **31.12.2014** v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011.
2. Nájomný vzťah môže zaniknúť výpoveďou z ktorejkoľvek strany (§ 676 Obč.zák.).
3. V prípade ukončenia nájomného vzťahu je nájomca povinný vrátiť nehnuteľnosť v stave zodpovedajúcom riadnemu užívaniu (§ 682 Obč.zák.).

Ak nájomca vykoná zmeny na nehnuteľnosti bez súhlasu prenajímateľa, je povinný uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu.

čl. 5

1. Výška nájomného za užívanie pozemku – na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 1/2011-OZ, v bode IV. písm. a), zo dňa 24.01.2011, je **0,02 € za 1 m²**.
2. Ročné nájomné sa vypočítava násobkom prenajatej výmery nehnuteľnosti: **2315 m² x 0,02 €**.
3. Nájomca sa zaväzuje každý rok **do 31.mája**, poukázať na účet prenajímateľa, resp. v hotovosti do pokladne obecného úradu, nájomné vo výške **46,30 €**, pričom nájomné za prvý rok nájmu sa zaväzuje uhradiť pri podpísaní tejto zmluvy v hotovosti do pokladne obecného úradu.

4. Prenajímateľ si vyhradzuje právo reagovať na možné finančné zmeny v budúcnosti, a to prispôbením výšky nájomného v dôsledku inflácie, dane z príjmov, prípadne iných priamych finančných vplyvov, ovplyvňujúcich tvorbu ceny nájomného.

čl. 6

Nájomca nie je oprávnený dať prenajatú nehnuteľnosť do prenájmu inému.

čl. 7

Zmluva sa vyhotovuje v 2 exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 exemplári.

V Novom Živote, dňa 03. októbra 2011



pečiatka a podpis prenajímateľa:



podpis nájomcu: